

Wspólnota Mieszkaniowa  
„Mosiężna 3-21”  
ul. Mosiężna 3-21  
53-441 Wrocław  
NIP 8942920041

**EUREKA** Gleń Alicja  
Plac Strzelecki 20, 50-224 Wrocław  
Tel./fax 71 799 18 19  
NIP 9281715728

## **OGŁASZA KONKURS OFERT**

**na wykonanie remontu – malowania klatek schodowych wraz z korytarzami bocznymi oraz hollami ( 10 szt.) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Mosiężnej 3-21 we Wrocławiu.**

Prosimy o złożenie oferty na załączonym druku wraz z kosztorysem ofertowym wraz z specyfikacją materiałową dla danej inwestycji – remontu – malowania klatek schodowych wraz z korytarzami bocznymi i hollami .

W załączeniu książka przedmiarów.

### **Wymogi – dla Wykonawcy:**

- zapewnienie środków finansowych na całość zadania. Płatność za każdą wykonaną klatkę schodową oddzielnie po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
- zapewnienie ubezpieczenia budowy na okres jej prowadzenia,
- wykonanie zadania w całości,
- kaucja gwarancyjna 5 % od kwoty netto umowy lub gwarancja bankowa ubezpieczeniowa, Oferta powinna zawierać referencje lub wskazanie min. 3 adresów wykonanych samodzielnie podobnych inwestycji, NIP, Regon, zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Wymagany okres gwarancji na inwestycję min. 24- miesiące.

Wykaz preferowanych materiałów:

- Farba lateksowa SIGMA, KAPAROL lub DEKORAL Profesional klasa ścieralności 2
- płytki ściennie ELASTOLITH BRICK SLIPS
- płytki ceramiczne gres szklwiony Stargres Scandinavia 31 x 62 cm beżowy

Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta.

**Termin realizacji zadania w okresie od styczeń 2020 r. do października 2020 r.**

Oferty należy składać w terminie do **20.12.2019 r.** na adres Zarządcy

tj. „EUREKA” Alicja Gleń pl. Strzelecki 20 50-224 Wrocław;

e-mail : [bok@eureka.wroclaw.pl](mailto:bok@eureka.wroclaw.pl) przed złożeniem oferty należy zapoznać się z obiektem w naturze.

Dodatkowych informacji udzieli pod nr tel. (71) 799 – 18 – 19 lub tel. kom. 690-088-013, insp. nadzoru Mirosław Madejski.

Wrocław, dnia .....

Wspólnota Mieszkaniowa  
„ Mosiężna 3-21 ”  
ul. Mosiężna 3-21  
53-441 Wrocław

## OFERTA

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Telefon/ e-mail .....

Nr NIP ..... REGON .....

Oferujemy wykonanie remontu – klatek wraz z korytarzami bocznymi i hollami w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Mosiężna 3-21 we Wrocławiu.

Remont - klatek wraz z korytarzami bocznymi i hollami wykonam:

Nr klatki schodowej	Cena netto za jedną kl. schodową	Cena netto razem	Proponowany termin wykonania	UWAGI
Klatki małe: 3; 5; 7; 17; 19; 21		x6		
Klatki średnie: 11; 13		x2		
Klatki duże: 9; 15		x2		

Oświadczam, że podana cena obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotowego zadania.

Oświadczam, że firma:

- dokładnie zapoznała się z zakresem prac i uzyskała wszelkie informacje niezbędne do wykonania zamówienia,
- zapoznała się z przedłożonym przez Wspólnotę Mieszkaniową dokumentacją techniczną i nie wnosi żadnych uwag,
- posiada wiedzę, doświadczenie, sprzęt i pracowników zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie złożonej oferty,
- udzieli 24 miesięcznej gwarancji na materiały i należyte wykonanie umowy,
- zapewnia ubezpieczenie na okres prowadzenia prac oraz kierownika budowy,

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem			
1	KNR 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią - klatek schodowych i korytarzy	m <sup>2</sup>					
			131.208	m <sup>2</sup>	131.208			
			24.48*5	m <sup>2</sup>	122.400			
			40.29	m <sup>2</sup>	40.290			
				<b>RAZEM</b>	<b>293.898</b>			
2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków.	m <sup>2</sup>					
			sufity 131.208	m <sup>2</sup>	131.208			
			ściany 343.152	m <sup>2</sup>	343.152			
			24.48*5	m <sup>2</sup>	122.400			
			75.225*5	m <sup>2</sup>	376.125			
			40.29	m <sup>2</sup>	40.290			
			112.21	m <sup>2</sup>	112.210			
	<b>RAZEM</b>	<b>1125.385</b>						
3	KNR 0-23 2611-03 analogia	Przygotowanie starego podłoża gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	sufity 131.208	m <sup>2</sup>	131.208			
			ściany 343.152	m <sup>2</sup>	343.152			
			24.48*5	m <sup>2</sup>	122.400			
			75.225*5	m <sup>2</sup>	376.125			
			40.29	m <sup>2</sup>	40.290			
			112.21	m <sup>2</sup>	112.210			
				<b>RAZEM</b>	<b>1125.385</b>			
4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych	sufitów - kolor biały 3.30*5.68*7	m <sup>2</sup>				
			24.48*5	m <sup>2</sup>	131.208			
			40.29	m <sup>2</sup>	122.400			
				m <sup>2</sup>	40.290			
	<b>RAZEM</b>	<b>293.898</b>						
5	KNR 4-01 1204-02 ściany	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych	ścian - kolor 3.30*5.68*5	m <sup>2</sup>	93.720			
			3.30*2.58*5	m <sup>2</sup>	42.570			
			2.58*5.68*12	m <sup>2</sup>	175.853			
			3.02*3.30	m <sup>2</sup>	9.966			
			3.30*3.10	m <sup>2</sup>	10.230			
			5.68*3.30*2	m <sup>2</sup>	37.488			
			75.225*5	m <sup>2</sup>	376.125			
			112.21	m <sup>2</sup>	112.210			
			-(2.05*1.0)*5	m <sup>2</sup>	-10.250			
			-(1.46*2.25)*5	m <sup>2</sup>	-16.425			
				<b>RAZEM</b>	<b>831.487</b>			
			6	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	131.208	m <sup>2</sup>	131.208
						24.48*5	m <sup>2</sup>	122.400
40.29	m <sup>2</sup>	40.290						
	<b>RAZEM</b>	<b>293.898</b>						
7	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie okładziny ściennej z płytek - cokoliki	(1.42+0.27)*0.10	m	0.169			
			(3.4*0.10)	m	0.340			
			2.60*0.10	m	0.260			
			(0.60+1.80)*0.10	m	0.240			
			1.50*0.10	m	0.150			
			(0.30+0.25+0.25+0.30)*0.10	m	0.110			
			(1.50*0.10)*5	m	0.750			
			[(0.30+0.23+0.23)*0.10]*5	m	0.380			
			(0.30*0.10)*5	m	0.150			
			(1.80*0.10)*5	m	0.900			
				<b>RAZEM</b>	<b>3.449</b>			
			8	KNR AT-42 0110-01 analogia	Przyklejenie cokolików przyściennych z płytek	1.42+0.27	m	1.690
							<b>RAZEM</b>	<b>1.690</b>
9	KNR 2-02 0829-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek ściennych ceramicznych	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		56.204	m <sup>2</sup>	56.204	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.204</b>
10	KNR AT-42 0106-07 analogia	Przyklejenie płytek ściennych na kleju ; płytki o wymiarach 30x60 cm	m <sup>2</sup>		
		2.60*2.58	m <sup>2</sup>	6.708	
		0.30*2.58 + 0.30*2.58 + 1.80*2.58	m <sup>2</sup>	6.192	
		0.30*2.58 + 0.25*2.20 + 0.25*2.20 + 0.40*1.22 + 0.30*2.58 + 1.22*0.25	m <sup>2</sup>	3.441	
		(2.58*0.30 + 0.40*1.22 + 1.22*0.23 + 0.23*2.20 + 0.23*2.20)*5	m <sup>2</sup>	12.773	
		(0.30*2.58)*5	m <sup>2</sup>	3.870	
		(1.80*2.58)*5	m <sup>2</sup>	23.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>56.204</b>
11	KNR AT-02 2057-01 analogia	Montaż narożników ochronnych aluminiowych na narożach	m		
		20*5	m	100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
12	KNR 2-02 0829-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek ściennych PCV - ELASTO-LITH	m <sup>2</sup>		
		(3.40*2.58)	m <sup>2</sup>	8.772	
		(1.50*2.58)	m <sup>2</sup>	3.870	
		(1.50*2.58)*5	m <sup>2</sup>	19.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.992</b>
13	KNR AT-42 0106-07 analogia	Przyklejenie płytek ściennych na kleju z PCV - ELASTOLITH	m <sup>2</sup>		
		(3.40*2.58)	m <sup>2</sup>	8.772	
		(1.50*2.58)	m <sup>2</sup>	3.870	
		(1.50*2.58)*5	m <sup>2</sup>	19.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.992</b>
14	KNR 0-14 2011-07 analogia	Zabudowa skrzynek na listy płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych	m <sup>2</sup>		
		1.42*2.58	m <sup>2</sup>	3.664	
		0.27*2.58	m <sup>2</sup>	0.697	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.361</b>

INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
EUREKAMarek Różycki  
Nr uprawnień bud 319/92/UJW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią - klatek schodowych i korytarzy	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	192.600	
			m <sup>2</sup>	41.970	
				RAZEM	369.392
2	KNR 4-01 1204-08 sufity ściany	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków.	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	328.523	
			m <sup>2</sup>	192.600	
			m <sup>2</sup>	386.950	
			m <sup>2</sup>	41.970	
				RAZEM	1202.115
3	KNR 0-23 2611-03 analogia sufity ściany	Przygotowanie starego podłoża - gruntowanie	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	328.523	
			m <sup>2</sup>	192.600	
			m <sup>2</sup>	386.950	
			m <sup>2</sup>	41.970	
				RAZEM	1202.115
4	KNR 4-01 1204-01 sufity	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	192.600	
			m <sup>2</sup>	41.970	
				RAZEM	369.392
5	KNR 4-01 1204-02 ściany	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16.350	
			m <sup>2</sup>	59.056	
			m <sup>2</sup>	50.620	
			m <sup>2</sup>	212.747	
			m <sup>2</sup>	-10.250	
			m <sup>2</sup>	386.950	
			m <sup>2</sup>	117.250	
				RAZEM	832.723
6	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	192.600	
			m <sup>2</sup>	41.970	
				RAZEM	369.392
7	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie okładziny ściennej z płytek - cokoliki	m		
			m	0.600	
			m	0.060	
			m	0.475	
			m	0.205	
				RAZEM	1.340
8	KNR AT-42 0110-01 analogia	Przyklejenie cokolików przyściennych z płytek	m		
			m	1.690	
				RAZEM	1.690
9	KNR 2-02 0829-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek ściennych ceramicznych	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	31.779	
				RAZEM	31.779
10	KNR AT-42 0106-07 analogia	Przyklejenie płytek ściennych na kleju ; płytki o wymiarach 30x60 cm	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8.460	
			m <sup>2</sup>	6.192	
			m <sup>2</sup>	2.322	
			m <sup>2</sup>	2.616	
			m <sup>2</sup>	2.616	
			m <sup>2</sup>	2.856	
			m <sup>2</sup>	2.856	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(0.20*1.19)*6 2.05*2.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.428 5.289	
				RAZEM	31.779
11	KNR AT-02 2057-01 analogia	Montaż narożników ochronnych aluminiowych na narożach  20*5	m  m	  100.000	
				RAZEM	100.000
12	KNR 2-02 0829-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek ściennych PCV- ELASTO-LITH  (2.58*1.0)*6 2.05*2.58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  15.480 5.289	
				RAZEM	20.769
13	KNR AT-42 0106-07 analogia	Przyklejenie płytek ściennych na kleju z PCV- ELASTOLITH  20.769	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.769	
				RAZEM	20.769
14	KNR 0-14 2011-07 analogia	Zabudowa skrzynek na listy płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych  1.42*2.58 0.27*2.58	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3.664 0.697	
				RAZEM	4.361

INSPEKTOR ART. TECHNICZNY  
EUREKA  
Mieczysław Róbczyński  
Nr uprawnień bud. 319/02/EL/V

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie podłóg folią - klatek schodowych i korytarzy.  134.822 27.51*5 52.22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	137.550	
			m <sup>2</sup>	52.220	
				<b>RAZEM</b>	<b>324.592</b>
2	KNR 4-01 1204-08 sufity ściany	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami akrylowymi starych tynków. 134.822 328.523 27.51*5 83.64*5 52.22 151.48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	328.523	
			m <sup>2</sup>	137.550	
			m <sup>2</sup>	418.200	
			m <sup>2</sup>	52.220	
	<b>RAZEM</b>	<b>1222.795</b>			
3	KNR 0-23 2611-03 analogia sufity ściany	Przygotowanie starego podłoża gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRÜNT  134.822 328.523 27.51*5 83.64*5 52.22 151.48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	328.523	
			m <sup>2</sup>	137.550	
			m <sup>2</sup>	418.200	
			m <sup>2</sup>	52.220	
	<b>RAZEM</b>	<b>1222.795</b>			
4	KNR 4-01 1204-01 sufity	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor biały 3.27*5.89*7 27.51*5 52.22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	137.550	
			m <sup>2</sup>	52.220	
	<b>RAZEM</b>	<b>324.592</b>			
5	KNR 4-01 1204-02 ściany	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor 3.27*5.0 3.27*2.58*7 3.27*2.58*6 5.89*2.58*14 - (2.05*1.0)*5 83.64*5 151.48	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	16.350	
			m <sup>2</sup>	59.056	
			m <sup>2</sup>	50.620	
			m <sup>2</sup>	212.747	
			m <sup>2</sup>	-10.250	
			m <sup>2</sup>	418.200	
			m <sup>2</sup>	151.480	
	<b>RAZEM</b>	<b>898.203</b>			
6	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych  134.822 27.51*5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	134.822	
			m <sup>2</sup>	137.550	
	<b>RAZEM</b>	<b>272.372</b>			
7	KNR 4-01 0819-15 analogia	Rozebranie okładziny ściennej z płytek - cokoliki  1.80*0.10 2.24*0.10 2.0*0.10 (0.30+0.30+2.0+0.7)*0.10 1.50*0.10 1.10*0.10 (0.2+0.4+0.40+0.60+0.6)*0.10 (1.50*0.10)*5 (1.20*0.1)*5 (0.54*0.10)*5 (0.30*0.10)*5	m		
			m	0.180	
			m	0.224	
			m	0.200	
			m	0.330	
			m	0.150	
			m	0.110	
			m	0.220	
			m	0.750	
			m	0.600	
			m	0.270	
			m	0.150	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.184</b>
8	KNR AT-42 0110-01 analogia	Przyklejenie cokolików przyściennych z płytek  1.80+0.27	m		
			m	2.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.070</b>
9	KNR 2-02 0829-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek ściennych ceramicznych  42.845	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	42.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.845</b>

INSPEKTOR d/s TECHNICZNYCH  
EUREKA

- 1 -

Mariusz Rózański  
Nr uprawnień bud. 319/92/UV

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR AT-42 0106-07 analogia	Przyklejenie płytek ściennych na kleju ; płytki o wymiarach 30x60 cm  2.24*2.58 (0.70+2.0+0.3+0.30)*2.58 (0.40*1.21) 1.20*2.58 (0.2*2.18)*2 0.20*1.21 (0.30*2.58)*5 (0.54*2.58)*5 (2.58*0.30)*5 (2.20*0.24*2)*5 (1.21*0.24)*5 (1.21*0.40)*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  5.779 8.514 0.484 3.096 0.872 0.242 3.870 6.966 3.870 5.280 1.452 2.420	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.845</b>
11	KNR AT-02 2057-01 analogia	Montaż narożników ochronnych aluminiowych na narożach  20*5	m  m	  100.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.000</b>
12	KNR 2-02 0829-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod przyklejenie płytek ściennych PCV- ELASTO-LITH  (1.50*2.58)*5 2.0*2.58 1.10*2.58 1.53*2.58	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19.350 5.160 2.838 3.947	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.295</b>
13	KNR AT-42 0106-07 analogia	Przyklejenie płytek ściennych na kleju z PCV- ELASTOLITH  31.295	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  31.295	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.295</b>
14	KNR 0-14 2011-07 analogia	Zabudowa skrzynek na listy płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych  1.80*2.58 0.27*2.58	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  4.644 0.697	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.341</b>

INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH  
EUREKA

Małgorzata Różańska  
Nr uprawnień bud 319/02