

OGŁASZA KONKURS OFERT

na

- wykonanie modernizacji instalacji domofonowej,
- wymianą stolarki drzwiowej do budynku,
- wymianę stolarki okiennej przyległej do drzwi wejściowych,
- wymianą drzwi piwnicznych,
w budynku mieszkalnym przy ul. Dąbrowskiego 46 - 50 i Małachowskiego 2 – 6
we Wrocławiu.

PRZEDMIOT ZAPYTANIA OFERTOWEGO SĄ 4 ZADANIA DO WYKONANIA:

ZADANIE Nr 1

Wymiana drzwi wejściowych przy ul. Małachowskiego 2-4-6 i Dąbrowskiego 46-48-50

Zakres prac:

- Demontaż drzwi (skrzydło i ościeżnica) – 6 kpl.
- Montaż drzwi aluminiowych – 6 kpl.
- Uzupełnienie ubytków tynku, po osadzeniu, malowanie elewacji.

Konstrukcja drzwi:

- Drzwi wykonane w systemie trzykomorowy, izolowany termicznie, przeznaczony do wykonywania konstrukcji - elementów drzwiowych zabudowy zewnętrznej,
- System dający możliwość szklenia dwu i trzyszynowego,
- Ramowy współczynnik przenikania ciepła wynosi od 1,5 do 2,1 W/m²K.
- System dopuszczony do stosowania w budownictwie na podstawie zgodności z normą PN

Opis wyrobu:

- Drzwi ASYMETRYCZNE otwierane na zewnątrz budynku.
- Skrzydło:
 - Część górna oszklona – szyba zespolona, bezpieczna: 33.1/R/4/R/33.1T.
 - Część dolna – panel stalowy, ocieplany.
 - Konstrukcja malowana farbą proszkową RAL 7015 MAT (odcień szarości).
- Okucia i akcesoria drzwiowe:
 - Próg stalowy.
 - Zawiasy regulowane trzy częściowe:
 - 3szt na skrzydło czynne,
 - 2szt na skrzydło bierne.
 - Zamek wpuszczany – 1szt.
 - Szyld wzmocniony Gałko – Klamka ze stali nierdzewnej.
 - Elektrozaczep i elektrostryki – w skrzydle biernym.
 - Samozamykacz OTS-536.

Zadanie Nr 2

Wymiana drzwi wejściowych do piwnicy przy ul. Małachowskiego 2-4-6 i Dąbrowskiego 46-48-50

Zakres prac:

- Demontaż drzwi (skrzydło i ościeżnica) – 5 kpl.
- Montaż drzwi aluminiowych – 5 kpl.
- Uzupełnienie ubytków tynku, po osadzeniu, malowanie tynków.

Opis wyrobu:

- Drzwi otwierane na zewnątrz .
- Skrzydło:
Skrzydło pełne, malowane kolor RAL 7015 MAT (odcień szarości).
- Okucia i akcesoria drzwiowe:
Próg stalowy.
Zawiasy regulowane trzy częściowe:
 - 3szt na skrzydło czynne,Zamek wpuszczany – 1szt. na wkładkę patentową
Gałko – klamka
Elektrozaczep przygotowany do współpracy z zamkiem szyfrowym lub czytnikiem autonomicznym (kluczy zbliżeniowych)

Zadanie Nr 3

Wymiana okienek wejść do budynku ul. Małachowskiego 2-4-6 i Dąbrowskiego 46-48-50

Zakres prac:

- Demontaż okienek (skrzydło i ościeżnica) – 5 kpl.
- Montaż okienek z PCV – 5 kpl.
- Uzupełnienie ubytków tynku, po osadzeniu, malowanie elewacji.

Konstrukcja okienek:

- *Okienka wykonane z PCV w systemie trzykomorowy, izolowane termicznie, przeznaczone do wykonywania konstrukcji - elementów okiennych zabudowy zewnętrznej,*
- System dający możliwość szklenia dwu i trzyszybowego,
- Ramowy współczynnik przenikania ciepła wynosi od 1,6 do 2,1 W/m²K.
- System dopuszczony do stosowania w budownictwie na podstawie zgodności z normą PN

Zadanie Nr 4

Modernizacji instalacji domofonowej w budynku mieszkalny:

- wymiana kaset rozmównych na wyrób cyfrowy z czytnikiem kluczy zbliżeniowych wejście do poszczególnych klatek – 5kpl,
- wymiana kaset rozmównych na furtkach zewnętrznych – 2kpl,
- montaż czytnika kluczy zbliżeniowych przy drzwiach wejściowych do piwnicy – 5kpl,
- montaż czytnika kluczy zbliżeniowych przy wejściu do komory śmietnikowej wraz z montażem elektrozaczepu – 2kpl,
- zaprogramowanie i przekazanie lokatorom kluczy zbliżeniowych, po 4szt/mieszkanie.

Oświadczam, że podana cena obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotowych zadań.

Oświadczam, że firma:

- dokładnie zapoznała się z zakresem prac i uzyskała wszelkie informacje niezbędne do wykonania zamówienia,
- zapoznała się z przedłożonym przez Wspólnotę Mieszkaniową zapytaniem ofertowym i nie wnosi żadnych uwag,
- posiada wiedzę, doświadczenie, sprzęt i pracowników zdolnych do wykonania zamówienia w zakresie złożonej oferty,
- udzieli 36 miesięcznej gwarancji na materiały i należyte wykonanie umowy,
- na okres udzielonej gwarancji wnosi zabezpieczenie należytego wykonania według własnego wyboru w formie:
 - a) kaucji gwarancyjnej w wysokości 5% wartości całości prac netto, albo
 - b) gwarancji ubezpieczeniowej , albo
 - c) gwarancji bankowej .

Wymogi – dla Wykonawcy:

Oferta powinna zawierać:

- referencje,
- decyzję Regon,
- zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej,
- oświadczenie o posiadaniu stosownych uprawnień do realizacji zadania,

Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta.

Termin realizacji zadania w okresie od wrzesień 2021 do grudnia 2021r.

Oferty należy składać w terminie do **20.08.2021r.** na adres Zarządcy

tj. „EUREKA” Alicja Gleń pl. Strzelecki 20 50 - 114 Wrocław;

e-mail : bok@eureka.wroclaw.pl przed złożeniem oferty należy zapoznać się

z dokumentacją techniczną oraz obiektem w naturze.

Dodatkowych informacji udzieli pod nr tel. (71) 799 – 18 – 19 lub tel. kom. 790-359-909,

insp. nadzoru Mariusz Różański

Mariusz Różański