

Wspólnota Mieszkaniowa
„ Igielna 7”
ul. Igielna 7
50 - 117 Wrocław

OGŁASZA KONKURS OFERT

**na wykonanie remontu 6szt. balkonów i w budynku mieszkalnym
Wspólnoty Mieszkaniowej „ Igielna 7 ” ul. Igielna 7 we Wrocławiu.**

Prosimy o złożenie oferty na załączonym druku wraz z kosztorysem ofertowym dla danej inwestycji w rozbiciu na dwa etapy. (zgodnie z projektem).

ETAP I remont 6szt. balkonów

ETAP II remont elewacji

wraz z wykonanie projektu o organizacji ruchu – zajęcia chodnika

W załączeniu zakres z obmiarem.

Wymogi – dla Wykonawcy:

- wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej dotyczącej zajęcia pasa drogowego i chodnika na czas prowadzenia remontu,
 - wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, mapy, odbiory itp. dotyczące zajęcia pasa drogowego chodnika wraz z związanymi z nimi kosztami.
 - pokrycie kosztów związanych z wykonanie projektu organizacji ruchu drogowego, wszelkich uzgodnień, map i opinii.
 - pokrycie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego i chodnika wraz z opłatą za zajecie.
 - zapewnienie środków finansowych na całość zadania, istnieje możliwość płatności w dwóch ratach - I rata po wykonaniu 50 % zadania w wysokości 40% reszta po zakończeniu i odebraniu prac.
 - zapewnienie ubezpieczenia budowy na okres jej prowadzenia,
 - wykonanie zadania w całości,
 - zapewnienie kierowników budowy,
 - kaucja gwarancyjna 5% lub gwarancja bankowa ubezpieczeniowa,
- Oferta powinna zawierać referencje lub wskazanie min. 3 adresów wykonanych samodzielnie podobnych inwestycji, decyzję Regon, zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Wymagany okres gwarancji na inwestycję 36 - miesięcy.
Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta.

Termin realizacji zadania w okresie od kwiecień 2023r. do lipiec 2023r.

Oferty należy składać w terminie do **20.02.2023r.** na adres Zarządcy tj. „EUREKA” Alicja Gleń pl. Strzelecki 20, 50 - 224 Wrocław email: eureka@eureka.wroclaw.pl przed złożeniem oferty należy zapoznać się z dokumentacją techniczną budynku oraz obiektem w naturze.

Dodatkowych informacji udzieli pod nr tel. 799 – 18 – 19 lub tel. kom. 790-359-909

insp. nadzoru Mariusz Różański.

Mariusz Różański